



Pressmeddelande 2024-07-23

SBAB sänker samtliga bolåneräntor

SBAB sänker 3-månadersräntan med 0,15 procentenheter vilket ger en listränta på 4,62. Samtidigt sänker SBAB även samtliga bundna bolåneräntor med ett till tio års bindningstid med mellan 0,10 och 0,25 procentenheter. Det ger exempelvis en listränta på den 2-årig räntan om 4,01 (-25). Förändringarna träder i kraft idag tisdag den 23 juli.

Det är SBAB:s ambition att agera transparent i räntesättningen och ha en följsamhet mellan bolåneräntor och upplåningskostnader och samtidigt ta hänsyn till konkurrenssituationen på marknaden. Med anledning av fortsatt sjunkande upplåningskostnader sänker nu SBAB listräntan för samtliga bindningstider med mellan 0,10 - 0,25 procentenheter.

- Vi vet att de senaste årens ränteuppgångar medfört en hård belastning för många hushåll. Därför är det glädjande att vi åter igen kan sänka bolåneräntorna. SBAB har under året successivt sänkt bolåneräntorna, och nu har vi möjlighet att göra det igen. Vi gjorde en sänkning på bundna lån 1 - 5 år i början av juli och denna gång sänker vi över hela linjen. Vi är inne i en period med sjunkande räntor och vi är måna om att våra kunder skall få ta del av detta, säger Mikael Inglander, VD på SBAB.

SBAB:s räntesättningsmodell för bolån gentemot kund är enkel. Någon komplicerad och tidskrävande förhandling om bolåneräntan finns inte. Kundens bolåneränta utgår från listräntan där bostadens belåningsgrad och storleken på lånet avgör hur stort ränteavdrag som görs från listräntan. Kunden kan enkelt räkna ut vilken bolåneränta som erbjuds på sbab.se/bolanekalkyl.

I tabellen nedan framgår SBAB:s listräntor för bolån från och med tisdag den 23 juli.

Bindningstid	Förändring (procentenheter)	Ny listränta (%)
3 månader	-0,15	4,62
1 år	-0,20	4,32
2 år	-0,25	4,01
3 år	-0,20	3,88
4 år	-0,20	3,85
5 år	-0,15	3,86
7 år	-0,15	3,86
10 år	-0,10	3,91

Besök gärna www.sbab.se för mer information om SBAB, bolån och sparande.

För mer information, vänligen kontakta:

Catharina Henriksson, Presschef, SBAB

Telefon: 076-118 79 14

E-post: catharina.henriksson@sbab.se

SBAB:s affärsidé är att med nytänkande och omtanke erbjuda lån och sparande samt andra tjänster till privatpersoner, bostadsrättsföreningar och fastighetsbolag i Sverige. SBAB bildades 1985 och ägs av svenska staten. Bostadssajten Booli och mäklarguiden Hittamäklare är en del av SBAB:s trygga och enkla tjänster för bolån och boendeekonomi utan krångel. Antal bolånekunder uppgår till 291 000 och 652 000 privatpersoner har sparkonto (per den 30 juni 2024). Antal medarbetare (FTE) är 1 008. SBAB prioriterar fyra av FN:s globala hållbarhetsmål (8, 11, 12 och 13) inom ramen för Agenda 2030. Målen utgör en integrerad del av SBAB:s hållbara styrmödel och dagliga arbete. Läs mer på: sbab.se, booli.se, hittamaklare.se, facebook.com/sbabbank, twitter.com/sbabbank, linkedin.com/company/sbab-bank.