



Pressmeddelande 2024-08-21

## Nu sänker SBAB alla bolåneräntor igen

**SBAB sänker 3-månadersräntan med 0,10 procentenheter vilket ger en listränta på 4,52. Samtidigt sänker SBAB samtliga bundna bolåneräntor med ett till tio års bindningstid med mellan 0,10 och 0,25 procentenheter. Det ger exempelvis en listränta på 3,76 för den 2-åriga räntan. Förändringarna träder i kraft idag onsdag den 21 augusti.**

SBAB:s ambition är att agera transparent i räntesättningen och ha en följsamhet mellan bolåneräntor och upplåningskostnader och samtidigt ta hänsyn till konkurrenssituationen på marknaden. Med anledning av fortsatt sjunkande upplåningskostnader sänker nu SBAB listräntan för samtliga bindningstider med mellan 0,10 - 0,25 procentenheter.

Senast i juli sänkte SBAB samtliga räntor på bolån, den rörliga sänktes då med 0,15 procentenheter. Sammantaget har SBAB sänkt den rörliga bolåneräntan sex gånger under 2024 med totalt 0,60 procentenheter.

- Riksbankens sänkning av styrräntan innebär lägre upplåningskostnader för oss som bank, vilket gör att vi kan sänka bolåneräntorna ytterligare. Under året har SBAB successivt sänkt den rörliga bolåneräntan med totalt 0,60 procentenheter. Vi är nu inne i en period av sjunkande räntor vilket är en stor lättnad för många hushåll, säger Mikael Inglander, VD på SBAB.

SBAB:s räntesättningsmodell för bolån gentemot kund är enkel. Någon komplicerad och tidskrävande förhandling om bolåneräntan finns inte. Kundens bolåneränta utgår från listräntan där bostadens belåningsgrad och storleken på lånet avgör hur stort ränteavdrag som görs från listräntan. Kunden kan enkelt räkna ut vilken bolåneränta som erbjuds på [sbab.se/bolanekalkyl](https://sbab.se/bolanekalkyl).

I tabellen nedan framgår SBAB:s listräntor för bolån från och med onsdag 21 augusti.

Bindningstid	Förändring (procentenheter)	Ny listränta (%)
3 månader	-0,10	4,52
1 år	-0,25	4,07
2 år	-0,25	3,76
3 år	-0,25	3,63
4 år	-0,20	3,65
5 år	-0,20	3,66
7 år	-0,15	3,71
10 år	-0,10	3,81

Besök gärna [www.sbab.se](https://www.sbab.se) för mer information om SBAB, bolån och sparande.

SBAB:s affärsidé är att med nytänkande och omtanke erbjuda lån och sparande samt andra tjänster till privatpersoner, bostadsrättsföreningar och fastighetsbolag i Sverige. SBAB bildades 1985 och ägs av svenska staten. Bostadssajten Booli och mäklarguiden Hittamäklare är en del av SBAB:s trygga och enkla tjänster för bolån och boendeekonomi utan krångel. Antal bolånekunder uppgår till 291 000 och 652 000 privatpersoner har sparkonto (per den 30 juni 2024). Antal medarbetare (FTE) är 1 008. SBAB prioriterar fyra av FN:s globala hållbarhetsmål (8, 11, 12 och 13) inom ramen för Agenda 2030. Målen utgör en integrerad del av SBAB:s hållbara styrmödel och dagliga arbete. Läs mer på: [sbab.se](https://sbab.se), [booli.se](https://booli.se), [hittamaklare.se](https://hittamaklare.se), [facebook.com/sbabbank](https://facebook.com/sbabbank), [twitter.com/sbabbank](https://twitter.com/sbabbank), [linkedin.com/company/sbab-bank](https://linkedin.com/company/sbab-bank).



**För mer information, vänligen kontakta:**

Catharina Henriksson, Presschef, SBAB

Telefon: 076-118 79 14

E-post: [catharina.henriksson@sbab.se](mailto:catharina.henriksson@sbab.se)

SBAB:s affärsidé är att med nytänkande och omtanke erbjuda lån och sparande samt andra tjänster till privatpersoner, bostadsrättsföreningar och fastighetsbolag i Sverige. SBAB bildades 1985 och ägs av svenska staten. Bostadssajten Booli och mäklarguiden Hittamäklare är en del av SBAB:s trygga och enkla tjänster för bolån och boendeekonomi utan krångel. Antal bolånekunder uppgår till 291 000 och 652 000 privatpersoner har sparkonto (per den 30 juni 2024). Antal medarbetare (FTE) är 1 008. SBAB prioriterar fyra av FN:s globala hållbarhetsmål (8, 11, 12 och 13) inom ramen för Agenda 2030. Målen utgör en integrerad del av SBAB:s hållbara styrmödel och dagliga arbete. Läs mer på: [sbab.se](http://sbab.se), [booli.se](http://booli.se), [hittamaklare.se](http://hittamaklare.se), [facebook.com/sbabbank](https://facebook.com/sbabbank), [twitter.com/sbabbank](https://twitter.com/sbabbank), [linkedin.com/company/sbab-bank](https://linkedin.com/company/sbab-bank).