



Pressmeddelande 2024-09-24

SBAB sänker den rörliga bolåneräntan

SBAB sänker 3-månadersräntan för bolån med 0,20 procentenheter vilket ger en listränta på 4,32 procent. Förändringarna träder i kraft idag tisdag den 24 september.

SBAB:s ambition är att agera transparent i räntesättningen och ha en följsamhet mellan bolåneräntor och upplåningskostnader och samtidigt ta hänsyn till konkurrenssituationen på marknaden.

Listräntan för bolån med bindningstid på 3 månader sänks med 0,20 procentenheter från 4,52 till 4,32 procent. Med dagens sänkning inkluderad har SBAB sänkt den rörliga bolåneräntan sju gånger under 2024 med totalt 0,80 procentenheter.

- Vi är inne i en period med sjunkande räntor vilket är en lättnad för många med bolån. Låntagarna uppmanas att förhandla sin ränta med banken men det krånglet slipper man hos oss. Vi har valt en transparent prismodell där kunden kan se vilken ränta de får direkt på webben, säger Mikael Inglander, VD på SBAB.

SBAB:s räntesättningsmodell för bolån gentemot kund är enkel. Kundens bolåneränta utgår från listräntan där bostadens belåningsgrad och storleken på lånet avgör hur stort ränteavdrag som görs från listräntan. Kunden kan enkelt räkna ut vilken bolåneränta som erbjuds på sbab.se/bolanekalkyl.

I tabellen nedan framgår SBAB:s listräntor för bolån fr.o.m. tisdag den 24 september.

Bindningstid	Förändring (procentenheter)	Ny listränta (%)
3 månader	-0,20	4,32
1 år	Oförändrad	3,82
2 år	Oförändrad	3,51
3 år	Oförändrad	3,43
4 år	Oförändrad	3,45
5 år	Oförändrad	3,51
7 år	Oförändrad	3,61
10 år	Oförändrad	3,71

Besök gärna www.sbab.se för mer information om SBAB, bolån och sparande.

För mer information, vänligen kontakta:

Catharina Henriksson, Presschef, SBAB

Telefon: 076-118 79 14

E-post: catharina.henriksson@sbab.se

SBAB:s affärsidé är att med nytänkande och omtanke erbjuda lån och sparande samt andra tjänster till privatpersoner, bostadsrättsföreningar och fastighetsbolag i Sverige. SBAB bildades 1985 och ägs av svenska staten. Bostadssajten Booli och mäklarguiden Hittamäklare är en del av SBAB:s trygga och enkla tjänster för bolån och boendeekonomi utan krångel. Antal bolånekunder uppgår till 291 000 och 652 000 privatpersoner har sparkonto (per den 30 juni 2024). Antal medarbetare (FTE) är 1 008. SBAB prioriterar fyra av FN:s globala hållbarhetsmål (8, 11, 12 och 13) inom ramen för Agenda 2030. Målen utgör en integrerad del av SBAB:s hållbara styrmödel och dagliga arbete. Läs mer på: sbab.se, booli.se, hittamaklare.se, facebook.com/sbabbank, twitter.com/sbabbank, linkedin.com/company/sbab-bank.