



Pressmeddelande 2024-09-17

## SBAB sänker räntorna på bundna bolån

**SBAB sänker nu listräntorna för bundna bolån med löptider på 1–10 år med 0,10-0,25 procentenheter. Det ger exempelvis en listränta på 3,51 procent för ett tvåårigt lån. Räntan för rörliga bolån lämnas oförändrad. Räntesänkningen är framför allt en anpassning till marknadsräntornas rörelser, vilka påverkar bankens upplåningskostnader. Förändringarna träder i kraft idag tisdag den 17 september.**

SBAB:s ambition är att agera transparent i räntesättningen och ha en följsamhet mellan bolåneräntor och upplåningskostnader och samtidigt ta hänsyn till konkurrenssituationen på marknaden.

Idag sänker SBAB listräntan för bundna bolån, 1-10 år, med 0,10-0,25 procentenheter. Den rörliga bolåneräntan lämnas oförändrad. Totalt har den rörliga räntan under 2024 sänkts med 0,60 procentenheter.

- Vår målsättning är att vara snabbfotade och justera våra bolåneräntor i takt med marknadsräntorna. Nu har de längre marknadsräntorna sjunkit vilket gör att vi får lite billigare upplåningskostnader och kan sänka räntan på bundna bolån. Det gynnar våra kunder, säger Mikael Inglander, VD på SBAB.

SBAB:s räntesättningsmodell för bolån gentemot kund är enkel. Någon komplicerad och tidskrävande förhandling om bolåneräntan finns inte. Kundens bolåneränta utgår från listräntan där bostadens belåningsgrad och storleken på lånet avgör hur stort ränteavdrag som görs från listräntan. Kunden kan enkelt räkna ut vilken bolåneränta som erbjuds på [sbab.se/bolanekalkyl](https://sbab.se/bolanekalkyl).

I tabellen nedan framgår SBAB:s listräntor för bolån från och med tisdag 17 september.

Bindningstid	Förändring (procentenheter)	Ny listränta (%)
3 månader	Oförändrad	4,52
1 år	-0,25	3,82
2 år	-0,25	3,51
3 år	-0,20	3,43
4 år	-0,20	3,45
5 år	-0,15	3,51
7 år	-0,10	3,61
10 år	-0,10	3,71

Besök gärna [www.sbab.se](https://www.sbab.se) för mer information om SBAB, bolån och sparande.

### För mer information, vänligen kontakta:

Catharina Henriksson, Presschef, SBAB

SBAB:s affärsidé är att med nytänkande och omtanke erbjuda lån och sparande samt andra tjänster till privatpersoner, bostadsrättsföreningar och fastighetsbolag i Sverige. SBAB bildades 1985 och ägs av svenska staten. Bostadssajten Booli och mäklarguiden Hittamäklare är en del av SBAB:s trygga och enkla tjänster för bolån och boendeekonomi utan krångel. Antal bolånekunder uppgår till 291 000 och 652 000 privatpersoner har sparkonto (per den 30 juni 2024). Antal medarbetare (FTE) är 1 008. SBAB prioriterar fyra av FN:s globala hållbarhetsmål (8, 11, 12 och 13) inom ramen för Agenda 2030. Målen utgör en integrerad del av SBAB:s hållbara styrmödel och dagliga arbete. Läs mer på: [sbab.se](https://sbab.se), [booli.se](https://booli.se), [hittamaklare.se](https://hittamaklare.se), [facebook.com/sbabbank](https://facebook.com/sbabbank), [twitter.com/sbabbank](https://twitter.com/sbabbank), [linkedin.com/company/sbab-bank](https://linkedin.com/company/sbab-bank).



Telefon: 076-118 79 14

E-post: [catharina.henriksson@sbab.se](mailto:catharina.henriksson@sbab.se)

SBAB:s affärsidé är att med nytänkande och omtanke erbjuda lån och sparande samt andra tjänster till privatpersoner, bostadsrättsföreningar och fastighetsbolag i Sverige. SBAB bildades 1985 och ägs av svenska staten. Bostadssajten Booli och mäklarguiden Hittamäklare är en del av SBAB:s trygga och enkla tjänster för bolån och boendeekonomi utan krångel. Antal bolånekunder uppgår till 291 000 och 652 000 privatpersoner har sparkonto (per den 30 juni 2024). Antal medarbetare (FTE) är 1 008. SBAB prioriterar fyra av FN:s globala hållbarhetsmål (8, 11, 12 och 13) inom ramen för Agenda 2030. Målen utgör en integrerad del av SBAB:s hållbara styrmödel och dagliga arbete. Läs mer på: [sbab.se](http://sbab.se), [booli.se](http://booli.se), [hittamaklare.se](http://hittamaklare.se), [facebook.com/sbabbank](https://facebook.com/sbabbank), [twitter.com/sbabbank](https://twitter.com/sbabbank), [linkedin.com/company/sbab-bank](https://linkedin.com/company/sbab-bank).